

# 新樓新屋

## 富都烏魯匯景樓

# 屋超所值理想家居

现代人选择产业，主要是地点与环境作为考量，位于富都乌鲁(Pude Ulu, 蕉赖路老街场)的汇景楼，肯定是独具慧眼业主的第一选择，确保您有屋超所值的最佳享受！

由TSI集团大旗旗下子公司Elite Perspective有限公司精心策划的汇景楼(City Tower)，是喜中林(D'Alamanda)的其中一项发展计划。

该公司高级总经理陈秀花表示，占地4.69英亩的喜中林，是建有710间单位的高级服务公寓，如今已发展至第二期计划一

汇景楼，22层建筑包括底层和1楼的67间商业单位、5层公寓停车位及16层公寓单位。

她指出，汇景楼共建有320单位，备有6款设计，建筑面积从682平方尺至1483平方尺，分别设有2至4房及1至3间浴室，售价从14万8000令起，每个单位附有一个有盖停车位。

“比起首期单位，汇景楼在多项材料和设计方面都做了提升，包括8尺高的人口处、全部睡房皆铺上优质地板、窗户加宽、主人房浴室建有激池淋浴及所有浴室都附上淋浴屏，实用又摩登的间隔让住户，随意发挥创意摆设。”

### 多層保安服務

更重要的是，汇景楼提供多层保安服务，如24小时保安人员服务、超过150架闭路电视、内部通话装置和精明通行卡，时刻确保住户安全。

汇景楼的公寓设施建于6楼，包括半个奥林匹克大小的游泳池、嬉水池、壁球场、健身室、儿童游乐场、多用途礼堂、卡拉OK房、迷你放映室、游戏室，室内高尔夫球、咖啡座及桑拿等，最顶层(第22层)还有1万平方尺的空中花园，是开派对、俯瞰美景和欣赏流水的佳点。

TSI行销及市场经理罗彬透露，目前市政局正于汇景楼隔邻打造一个60英亩的公园，因此

该处住户从露台即可眺望青翠草地，晚上则可将璀璨迷人的夜景一览无遗。

“为您的生活添方便，让您与城市零距离接触”的汇景楼，离市中心仅3公里，被各主要公路所环绕，包括蕉赖路、第二中环公路、安邦路、陆佑路及隆芙大道等，轻易通往班登英达、桑林花园及安邦等地区。

公共设施及购物便利更近在咫尺，只需10分钟步行即可抵达蕉赖马鲁里轻快地铁站，邻近还有羽球馆、中小学、医院、大小商业区、佳世客及利双广场等。

罗氏指出，汇景楼预计于10月正式推介，于非正式推介期间的抢先购屋者可获3%折扣，目前已售出15%的单位，预计于2009年竣工；于2004年首期推出的喜中林Tower A和Tower B，共有390间公寓单位及50间商业单位，超过90%单位已售出。

有兴趣者欢迎亲临参观示范单位，每日开放时间从早上9时30分至下午5时30分。查询电话：03-9205 5707/012-203 6064。



■诺大的主人房设有宽敞的窗户，雪隆美景一览无遗。



■陈秀花(右)与罗彬，为您推介现代精明家居—汇景楼。



■简洁而明亮的开放式厨房和客厅。