



↑芙蓉希爾頓酒店大厅，设计美观大方的石膏天花板。



# TSI進軍產業發展

TSI不再仅局限于天花板、屏风和地板等3大室内装饰工程，它经过多年以来累积的丰富经验，开始勇闯建筑界，创造产业另一佳话！



↑风靡一时，外观设计创意十足的双威金字塔商场。



↑极具代表性的大马国油双峰塔。



黃育微 報導

supplement@orientaldaily.com.my

创立于1987年的马来来亚TSI集团，在开始创业之时，公司只限于提供天花板、屏风和地板室内装饰工程。曾经，接获及负责的浩大工程不计其数，而且全都是国内外非常著名的建筑大楼。

随着公司的业务不断的扩展，TSI从早期承包办公室、商业大厦、医院、学院以及工业建筑等大型的室内装修工程以外，该公司于90年代初也开始从事设计、批发与安装各式各样的装饰型天花板、石膏天花板、屏风、地板、地砖等，提供更多样化的室内装饰工程服务。

## 國人耳熟能詳巨作

TSI最引以为傲的巨作均是國人耳熟能詳、外型壮观无比、设计富丽堂皇的政府与私人机构建筑物，例如吉隆坡国际机场、国家图书馆、国油双峰塔、国民大学医院、国家储蓄商业银行大厦、花旗银行大厦、大马金融大厦、

↑TSI集团董事经理林成国说，「依据过去20年以来的宝贵经验，无论是室内装饰或者建筑产业，最重要是要逐步慢慢来，千万别想一步登天。」

J.W.Marriott酒店、双威乐园度假屋酒店、双威金字塔商场等，其成功之举实在不计其数。

该集团董事经理林成国表示，「无论是怎么样的设计，我们公司都会尽力配合有关设计师与绘测师的需要，以完成难度高和具挑战性的工程。一般上，我们所承接的重量级工程都是在人潮聚集的地方，比方说赌场、旅游景点以及海内外一些代表性建筑物等。」

TSI除了承包或提供其3大室内装饰工程，并拥有属于它自己旗下品牌的产品外，他们的产品也外销到中、越、南、菲、印、泰等国。该集团亦是其他国际品牌在马来西亚及东南亚的总代理。

该公司在2001年开始进军产业建筑发展，在短短的几年内，TSI成功在房地产业创造另一高峰。由于首都人口不断的增加，令人鼓舞的发展步伐，估计产业将在日后拥有一定的资产增值率。

该公司在数地区进行均衡的综合发展计划，不仅带动该区的经济与商业发展，同时也发掘了不少拥有无比潜能的投资区域，迅速发展成为炙手可热的兴旺人潮集居地。

## 蕉賴屋業 條件優越

坐落于蕉赖一带的喜中林高级公寓、Vila Tropika、Bukit Permai Mas、汇景楼、Vila Shoplex@Pudu Impian、Plaza 393等，皆具备成熟发展区环抱的优越条件，更蕴藏著无限商机，是现今蕉赖区不可多得的置业地段，其庞大以及蓬勃的发展，将提升该区的生活与产业水准。

林成国透露，「一般上我们的产业都是针对中层阶级的人士而设的，所以我们所推出大多数都是中级公寓单位，让更多的人都有能力拥有一所属于他们自己居住的小天地。」

「在产业发展方面，我的确感到非常幸运，因为我们所选择的发展区域，都拥有稠密的人口与居民，所以相对的销售量也将会提升。此外，当然也必须要具有高素质的水准规划、建筑材料、优良品质的饰料以及严格的建筑规格等全面性的条件，以符合现代人对生活居住环境的讲究与要求。」他补充道。

对于公司的未来发展计划，他披露，接下来的新项目，就是计划在甲洞6英里(甲洞卫星市)进行另一个中价公寓产业，此次主要对象是家庭阶级人士。同时，也寻找地段成熟的地方兴建高楼，促使当地的人口不会外流，让有意在甲洞区内购屋的人士，可以拥有多个中价格的居住选择。